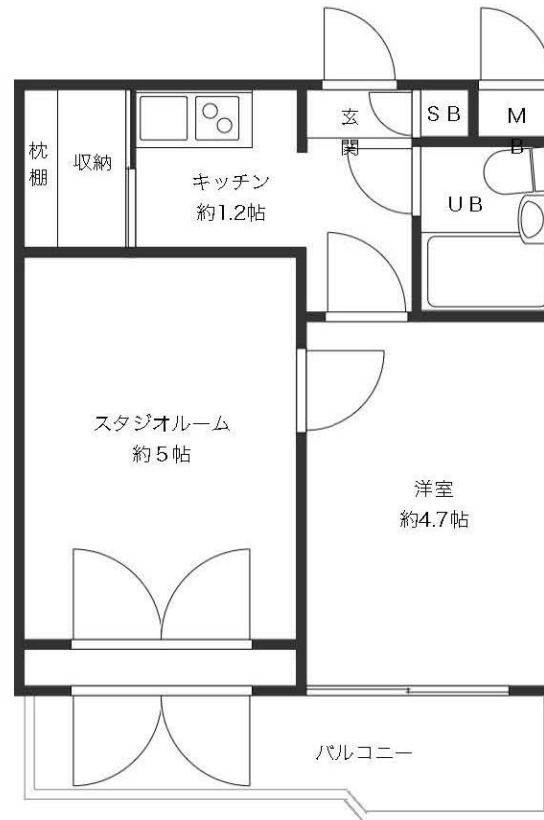


# 音楽家を育てる住まい

住所/最寄駅	東京都豊島区长崎6-22-12 西武池袋線 東長崎駅 徒歩7分
物件価格	1,380万円
管理費/修繕積立金	12,500円/ 4,200円
面積	28.84 m <sup>2</sup> / バルコニー 3.5 m <sup>2</sup>
間取り	2K
所在階	1階
築年	1986年12月
現況	空室
引渡時期	即日
構造	鉄筋コンクリート造5階建
総戸数	54戸
土地	所有権 (持分2,884/118,533)
権利	所有権
用途地域	
都市計画	市街化区域
地目	宅地
建ぺい率/容積率	% / %
施工会社	真柄建設株式会社
駐車場	無し ( 円/月)
駐輪場	有り ( 円/月)
管理会社	株式会社マймコミュニティ
管理形態	委託管理
管理方式	日勤
設備	全室照明器具有/エアコン1基/ガス給湯器/ミニキッチン/ ユニットバス/下駄箱/都市ガス/スタジオルーム
備考	リフォーム内容/ミニキッチン・ユニットバス・給湯器・ エアコン1台・下駄箱・給湯給水管・各種建具・照明等新 規取付・フロアタイル・クロス新規張替え/入居者は女性 に限ります。/楽器使用は8:00~22:00迄です。 /ピアノ演奏可/事務所使用不可/ペット飼育不可/賃貸でも 募集しております。



図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



## 株式会社カブトス

東京都知事(1)第99081号  
東京都新宿区西新宿4-16-1 西新宿カーネル104  
TEL: 03-6300-6413 FAX: 03-6300-6414

【HP】 <http://retous.jp/>

【加盟団体】

公益社団法人 全日本不動産協会東京都本部  
公益社団法人 不動産保証協会東京都本部

一般社団法人 東京都不動産協会  
全日本不動産政治連盟東京都本部

全ての広告媒体への掲載・転載禁止

手数料: 本体価格の3%+6万円(税別)

担当: 野田 取引態様: 媒介