

# リオテック芝ビル

住所/最寄駅 東京都港区芝1丁目15-5  
 山手線「浜松町駅」徒歩8分

家賃 1,799,496円(税込) (21,600円/坪)

管理費(共益費) 0円

敷金 12 ヶ月

礼金 0 ヶ月

償却 0 ヶ月

更新料 新賃料ヶ月

面積 275.43 m<sup>2</sup> / バルコニー m<sup>2</sup>

間取り ワンフロア

所在階 4階

構造 鉄骨造陸屋根11階建

築年 2017年6月

現況 空室

入居日 即時

契約期間 普通賃貸借契約2年

駐車場 有り ( 64800 円/月)

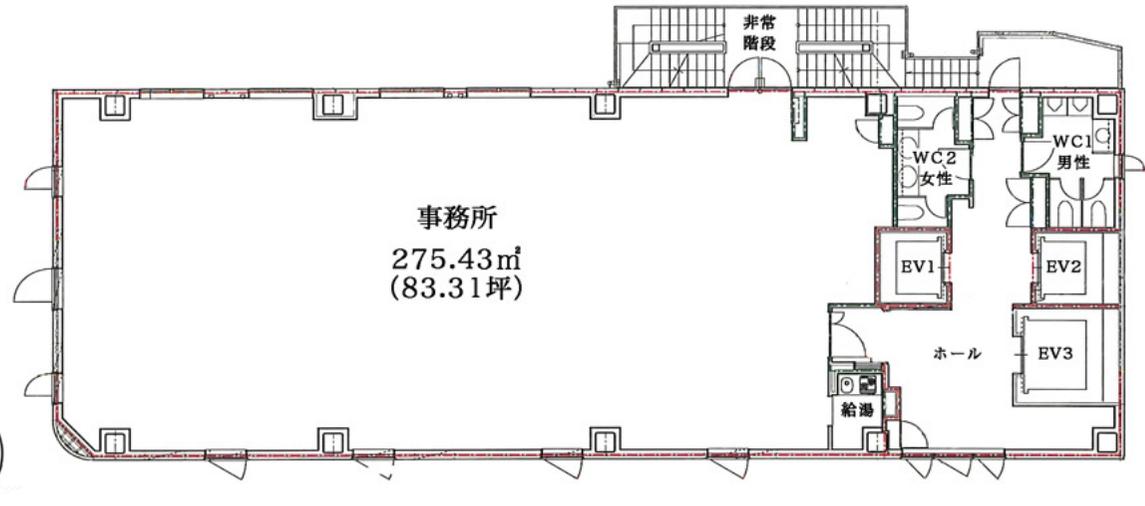
駐輪場 ( 円/月)

火災保険 必須

保証会社 利用可

設備  
 トイレ2ヶ所 多機能トイレ 給湯 動力あり 冷房 暖房  
 エアコン エアコン2台以上 ビルトインエアコン インター  
 ネット対応 オートロック 電動シャッター 防犯カメラ 火  
 災警報器(報知機) 24時間セキュリティ エレベーター  
 エレベーター2基以上 施設内喫煙所

備考  
 審査内容により保証会社加入義務有  
 火災保険に関しましては、各テナントの事業内容により変動し  
 ますのでお申し付け下さいませ。



図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



## 株式会社カブトス

東京都知事(1)第99081号  
 東京都渋谷区神宮前2丁目27番14号 1F  
 TEL: 03-5413-3313 FAX: 03-5413-3314

【HP】 <http://retous.jp/>

【加盟団体】

公益社団法人 全日本不動産協会東京都本部  
 公益社団法人 不動産保証協会東京都本部

一般社団法人 東京都不動産協会  
 全日本不動産政治連盟東京都本部

手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
手数料 負担の割合	元付	客付	100%

担当: 野田 取引態様: 媒介